

Приложение №2
К протоколу № № 1/02092018 от 10 ноября 2018г.
евого общего собрания собственников
помещений в МКД «Квартал комплексной жилой
застройки «Южные культуры» по адресу: г. Сочи,
Адлерский р-н, ул. Тюльпанов, 41, проводимого в
форме очно-заочного голосования

**Копия текста сообщения о проведении общего
собрания.**

Сообщение о проведении годового общего собрания собственников нежилых помещений - гаражей в МКД, расположенного по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Тюльпанов, 41, проводимого в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники нежилых помещений - гараж в МКД, расположенном по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Тюльпанов, 41!

Приглашаю Вас принять участие в годовом общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проходить 02 сентября 2018 г. в 18:00 на придомовой территории дома 41 А на ул. Тюльпанов в Адлерском районе г. Сочи.

Начало приема письменных решений собственников: 02 сентября 2018 г. в 18:30.

Окончание приема решений: 18:00 30 октября 2018 г.

Принятые Вами решения по вопросам повестки дня прошу передать в приемную ООО «УК «Солнечный город» по адресу: г. Сочи, Адлерский район, ул. Тюльпанов, д. 41, первый этаж, до 18:00 30 октября 2018 г.

Инициатором проведения собрания является собственник нежилого помещения - гараж № 5 дом 41 ул. Тюльпанов в Адлерском районе г. Сочи – Растегина Анна Ивановна.

Повестка дня общего собрания:

1. Заключение договора с ООО «УК «Солнечный город» на предоставление услуг системы контроля и управление доступом в составе:

- Электрозамки с системой управления подъездных входов в подземный паркинг в количестве 10 шт.
- Система доступа лифтов в подземный паркинг 10 шт.
- Автоматические сдвижные ворота и система автоматического открытия 2шт
- Ручные ворота 2 шт.

12 рублей/кв. м. площади нежилого помещения – гараж.

2. Заключение договора с ООО «УК «Солнечный город» на предоставление услуг видеонаблюдения в составе:

- Видеокамеры Dahua 21 шт.
- Видеорегистратор Dahua 1 шт
- Коммутатор Atis 4 шт.
-

8 рублей/кв. м. площади нежилого помещения – гараж.

3. Частное охранное предприятие

50 000 рублей/месяц 12 часов = 18,8 рублей/кв.м.

80 000 рублей/месяц 24 часа = 30 рублей / кв.м.

Ознакомиться с информацией, которая будет представлена на общем собрании, можно по адресу: г. Сочи, Адлерский район, ул. Тюльпанов, д. 41, первый этаж, офис УК «Солнечный город» с 07.09.2018 г. с понедельника по пятницу с 9:00 до 17:00 при предъявлении паспорта и документа, подтверждающего право собственности на помещение.

**Документы (копии документов), подтверждающие
направление, вручение сообщения о проведении
общего собрания собственникам помещений в
многоквартирном доме либо его размещение в
помещении данного дома, определенном решением
общего собрания и доступном для всех
собственников помещений в данном доме.**

Акт размещения информации № 100/19.08.2018 г.


г.Сочи Краснодарский края
19.08.2018г.


Настоящий акт составлен комиссией в составе:

1. Растегина А.И.
2. Ашхамахов К.Ш.
3. Карпук М.В.

О том что согласно ст. 45 ЖК РФ было размещено сообщение о проведение общего собрания собственников помещений МКД по ул. Тюльпанов д. 41 :

- на стендах в офисе «Управляющей компании «Солнечный город» и подъездах, по адресу Тюльпанов д.41
- на сайте «Управляющей компании «Солнечный город»


_____/Растегина А.И. /


_____/ Ашхамахов К.Ш./


_____/Карпук М.В./

Приложение №4
К протоколу № № 1/02092018 от 10 ноября 2018г.
евого общего собрания собственников
помещений в МКД «Квартал комплексной жилой
застройки «Южные культуры» по адресу: г. Сочи,
Адлерский р-н, ул. Тюльпанов, 41, проводимого в
форме очно-заочного голосования

Список присутствующих лиц.

9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									

Растегина А.И.

 10.11.18

Карлук М.В.

 10.11.2018г.

Приложение №5
К протоколу № № 1/02092018 от 10 ноября 2018г.
евого общего собрания собственников
помещений в МКД «Квартал комплексной жилой
застройки «Южные культуры» по адресу: г. Сочи,
Адлерский р-н, ул. Тюльпанов, 41, проводимого в
форме очно-заочного голосования

**Документы (их копии), удостоверяющие
полномочия представителей присутствующих и
приглашенных лиц.**

Информация о собственниках помещений скрыта согласно Федеральному закону "О персональных данных" от 27.07.2006 N 152-ФЗ в целях защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

Приложение №6
К протоколу № № 1/02092018 от 10 ноября 2018г.
евого общего собрания собственников
помещений в МКД «Квартал комплексной жилой
застройки «Южные культуры» по адресу: г. Сочи,
Адлерский р-н, ул. Тюльпанов, 41, проводимого в
форме очно-заочного голосования

**Письменные решения (бюллетени) собственников
помещений и их представителей, принявших
участие в проведенном общем собрании.**

Информация о собственниках помещений скрыта согласно Федеральному закону "О персональных данных" от 27.07.2006 N 152-ФЗ в целях защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.