

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

(подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)/ решение конкурсной комиссии)	-	Решение конкурсной комиссии – Протокол №2 от 04.02.2019
3.	Договор управления	-	15.03.2019
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Решение не принято
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Край Краснодарский, г. Сочи, ул. Гастелло д. 27
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2014/2015
7.	Серия, тип постройки здания	-	Монолитный – индивидуальный проект
8.	Тип дома	-	Многokвартирный дом
9.	Количество этажей:	-	
10.	– наибольшее	ед.	20
11.	– наименьшее	ед.	20
12.	Количество подъездов	ед.	5
13.	Количество лифтов	ед.	10
14.	Количество помещений:	-	535
15.	– жилых	ед.	535
16.	– нежилых	ед.	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	41793,1
18.	– общая площадь жилых помещений	кв.м.	28648,9
19.	– общая площадь нежилых помещений	кв.м.	0
20.	– общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	13144,2
21.	Кадастровый номер земельного участка	-	23:49:0402014:0035
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	17645
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	7645
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	B
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	Есть
30.	Спортивная площадка	-	Есть
31.	Другое	-	озеленение, площадка для сбора ТКО, малые архитектурные формы, скамьи, освещение территории, ограждение участка с калиткой и воротами, СКУД, пандусы для инвалидов

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, Окрашенный
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	364.6
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.04.2021
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	03.11.2026
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	16.03.2020
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	15.03.2024
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электрэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч
40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	08.06.2016
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	11.02.2026

Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, Окрашенный
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	495,2
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.04.2021
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	03.11.2026
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	15.08.2018
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	15.08.2022
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч
40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	01.09.2015
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	01.09.2031

Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер В

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, окрашенный, облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	495,00
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	11.10.2025
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.08.2019
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	20.08.2023
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч

40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	09.08.2015
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	09.08.2031
Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер Д

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, Окрашенный
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	517,3
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	11.10.2025
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	24.08.2018
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	23.08.2022
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч
40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	01.09.2015
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	01.09.2031

Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер Е

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, окрашенный, облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	496,00
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	11.10.2025
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	15.08.2018
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	15.08.2022
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч

40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	01.03.2016
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	01.03.2031
Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	3
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

г. Сочи, ул. Гастелло 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
2.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию несущих и несущих конструкций многоквартирных домов
3.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,16
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
6.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	2 раза в год
8.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
9.	Наименование работ (услуг)	-	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
10.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
11.	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,37
12.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
13.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
14.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	

15.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
16.	Наименование работ (услуг)	-	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
17.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
18.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,65
19.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
20.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
21.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	по графику
22.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
37.	Наименование работ (услуг)	-	Услуги управления
38.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
39.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,69
40.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
41.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
42.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	постоянно
43.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»

44.	Наименование работ (услуг)	-	Текущий аварийный ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных систем, элементов благоустройства прилегающей территории (за исключением дорожного покрытия и бордюрных камней)
45.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
46.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,78
47.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
48.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
49.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	
50.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

г. Сочи, ул. Гастелло 27

(подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3,52
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 11.12.2020 № 41/2020-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,81 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	33,43
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		4,04 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	29,98
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,69 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Согласно приказа РЭК №3/2017-нп от 18.05.2017
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			

12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Вид коммунальной услуги		отопление
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2871,56
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 07.12.2020 № 289/2020-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,0136 Гкал/м2 общей площади без МОП
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Вид коммунальной услуги		Холодная вода для нужд ГВС
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	33,43
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		2,65 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия для нагрева воды
3.	Тип предоставление услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2871,56
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 07.12.2020 № 289/2020-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,064 Гкал/м3
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,0009 Гкал/м2 общей площади МОП в месяц
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№	Наименование параметра	Единица	Значение

пп		измерения	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	803,96
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		№ЮЛ-3040 от 04.02.2020
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 18.12.2020 № 35/2020-тко
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

г. Сочи, ул. Гастелло 27

(подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3,67
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 11.12.2020 № 41/2020-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,81 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	34,76
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		4,04 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	29,98
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,69 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Согласно приказа РЭК №3/2017-нп от 18.05.2017
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			

12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		отопление
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2871,56
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 07.12.2020 № 289/2020-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,0136 Гкал/м2 общей площади без МОП
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		Холодная вода для нужд ГВС
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	34,76
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		2,65 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия для нагрева воды
3.	Тип предоставление услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2871,56
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 07.12.2020 № 289/2020-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,064 Гкал/м3
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,0009 Гкал/м2 общей площади МОП в месяц
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№	Наименование параметра	Единица	Значение

пп		измерения	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	832,88
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		№ЮЛ-3040 от 04.02.2020
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.12.2020 № 35/2020-тко и постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.2017 № 175
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

г. Сочи, ул. Гастелло 27

(подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3,67
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 11.12.2020 № 41/2020-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,81 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	34,76
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		4,04 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	29,98
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,69 м3/чел в месяц

11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Согласно приказа РЭК №3/2017-нп от 18.05.2017
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		отопление
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2871,56
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 07.12.2020 № 289/2020-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,0136 Гкал/м2 общей площади без МОП
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Холодная вода для нужд ГВС
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	34,76
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		2,65 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия для нагрева воды
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2871,56
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 07.12.2020 № 289/2020-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,064 Гкал/м3
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,0009 Гкал/м2 общей площади МОП в месяц
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт,		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК

	устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		№1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	832,88
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		№ЮЛ-3040 от 04.02.2020
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.12.2020 № 35/2020-тко и постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.2017 № 175
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме
(заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

(подпункт «е» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

г. Сочи, ул. Гастелло 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
2.	Наименование объекта общего имущества	-	Стена лестничной клетки, лифт
3.	Назначение объекта общего имущества	-	Интернет шкафы, рекламные стенды
Сведение о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
1.	Наименование владельца (пользователя)	-	ПАО «Ростелеком»
	ИНН владельца (пользователя)	-	7707049388
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	0407/25/2393-15 от 14.09.2015
	Дата начала действия договора	-	23.09.2015
	Стоимость по договору в месяц		3000
2.	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО "Радист"
	ИНН владельца (пользователя)	-	2320023716
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	010919 от 01.09.2019
	Дата начала действия договора	-	01.09.2019
	Стоимость по договору в месяц	руб.	1101
3.	Наименование владельца (пользователя)	-	ИП Фоминых Я.В.
	ИНН владельца (пользователя)	-	110309454954
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	011505/2019 от 15.05.2019
	Дата начала действия договора	-	15.05.2019
	Стоимость по договору в месяц	руб.	10% от полученной прибыли
	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Протокол № 1/2016 годового общего собрания собственников помещений от 14.11.2016

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

(подпункт «ж» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

г. Сочи, ул. Гастелло 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Сведения о фонде капитального ремонта			
2.	Владелец специального счета	-	-
3.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	-
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	-
5.	Дополнительная информация	-	капитальный ремонт не проводился

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

г. Сочи, ул. Гастелло 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
1.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	№1/2021 от 13.04.2021
	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	размещен в сети Интернет на сайтах www.suncity-uk.ru dom.gosuslugi.ru

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов за 2021 год.

Многоквартирный дом по ул. Гастелло, 27

ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД			
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация об оказании услуг (выполнении) работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,0
5	- переплата потребителями	руб.	0,0
6	- задолженность потребителей	руб.	4 181 132,5
7	<i>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе</i>	руб.	13 631 146,6
8	- за содержание дома	руб.	10 719 272,4
9	- за текущий ремонт	руб.	611 940,5
10	- за услуги управления	руб.	2 299 933,7
11	<i>Получено денежных средств, в т.ч.</i>	руб.	14 345 919,8
12	- денежных средств от потребителей	руб.	13 742 908,9
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	554 915,0
14	- субсидий	руб.	0,0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	48 096,00
16	- прочие поступления	руб.	0,0
17	<i>Всего денежных средств с учетом остатков</i>	руб.	14 345 919,8
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,0
19	- переплата потребителями	руб.	0,0
20	- задолженность потребителей	руб.	4 069 370,3
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
	Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов	руб.	1086366,29
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	7002937,12
	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2629969,02
	Услуги управления	руб.	2299933,69
	Текущий аварийный ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных систем, элементов благоустройства прилегающей территории (за исключением дорожного покрытия и бордюрных камней)	руб.	1904296,06
	Монтаж детского игрового комплекса ДИК-35 и укладка мягкого покрытия из цветной резиновой крошки на детской площадке (ОССП № 1/2021 от 13/04/2021)	руб.	569920,00
	Модернизация детского игрового комплекса (укладка мягкого покрытия из цветной резиновой крошки - дополнительная площадь 67м2, монтаж ограждения и монтаж металлического угла по периметру детской площадки) в счет поступления за аренду МОП	руб.	166140,12
		ИТОГО	17 756 578,31
Детальный перечень выполненных работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
	Наименование (работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги))	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения
			Стоимость на единицу измерения, руб.

Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов, в т.ч.			3,16
Работы, выполняемые в отношении фундаментов		м2	0,06
Работы, выполняемые в подвале	2 раза в год	м2	0,22
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	2 раза в год	м2	0,19
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	2 раза в год	м2	0,15
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	2 раза в год	м2	0,60
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц	2 раза в год	м2	0,15
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада	2 раза в год	м2	0,95
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок	2 раза в год	м2	0,11
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки	2 раза в год	м2	0,33
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу	2 раза в год	м2	0,15
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	2 раза в год	м2	0,15
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания никелированных перил установленных возле подъездов, крыльца, пандуса и площадки перед входом в подъезд	2 раза в год	м2	0,10
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			20,37
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	1 раз в месяц	м2	0,95
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуального теплового пункта	1 раз в месяц	м2	0,71
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения - станций ХВС	1 раз в месяц	м2	0,42
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы горячего водоснабжения	1 раз в месяц	м2	0,45
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления	1 раз в месяц	м2	0,45
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отведения сточных вод	1 раз в месяц	м2	0,38
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отведения ливневых вод (дренажные насосы)	1 раз в месяц	м2	0,58
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	1 раз в месяц	м2	0,68
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общедомового прибора учета тепловой энергии	1 раз в месяц	м2	0,10
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования пожарной сигнализации, системы оповещения, пожаротушения	1 раз в месяц	м2	4,80
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания аудиодомофона	1 раз в месяц	м2	0,87
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов), в том числе:	1 раз в месяц	м2	4,86
Техническое обслуживание грузовых и пассажирских лифтов: долив масла, замена ламп в шахтах, протяжка соединителей, удаление масла из поддонов улавливателей, чистка направляющих дверей кабин, профилактическая чистка порогов дверей, протяжка болтов противовесов			
А Замена тросов кабины лифта	3	шт	
А Замена ремня открытия/закрытия кабины пассажирского лифта	1	шт	
Б Замена кнопки 1эт в кабине	1	шт	

Б	Замена датчика охраны шахты	1	шт	
Б	Замена кнопки 11эт в пассажирском лифте	1	шт	
Б	Замена датчика дверей пассажирского лифта	1	шт	
В	Настройка ловителей, исправление работы тормозного механизма грузового лифта	1	усл	
В	Замена башмаков кабины грузового лифта	1	усл	
В	Замена башмаков кабины грузового лифта	1	усл	
В	Ремонт отводки привода дверей кабины грузового лифта	1	шт	
В	Замена кнопки удержания лифта пассажирского лифта	1	шт	
В	Замена лампы в пассажирском лифте	1	шт	
В	Ремонт привода дверей грузового лифта	1	шт	
В	Замена вкладышей кабины грузового лифта, регулировка ловителей, башмаков кабины, чистка направляющих	1	усл	
Д	Замена кнопки вызова лифта 2эт	1	шт	
Д	Замена башмаков пассажирского лифта	1	усл	
Д	Замена кнопки вызова лифта 18эт	1	шт	
Е	Ремонт дверей кабины грузового лифта	1	усл	
Е	Замена вкладышей и башмаков кабины грузового и пассажирского лифта, смазка направляющих	1	усл	
	Техническое обслуживание и текущий ремонт дизельной электростанции ADV200С-Т400-2РТП. Поддержание постоянного запаса дизельного топлива.	1 раз в месяц	м2	0,40
	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на инженерных системах многоквартирного дома.	круглосуточно	м2	4,72
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				7,65
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	2 раза в неделю	м2	1,50
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	1 раз в неделю	м2	1,45
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц	м2	0,23
	влажная уборка первого этажа МКД, тамбуров, холлов, пола кабины лифта;	5 раз в неделю	м2	1,60
	Подметание и уборка придомовой территории;	3 раза в неделю	м2	0,65
	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов;	5 раз в неделю	м2	0,22
	Уборка газонов;	2 раза в неделю	м2	0,45
	Выкашивание газонов;	не менее 10 раз в год	м2	0,16
	Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов вывоза: контейнерных площадок	по регламенту	м2	0,19
	Прочистка ливневой канализации;	1 раз в месяц	м2	0,20
	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в месяц	м2	0,11
	Проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в год	м2	0,07
	Обслуживание систем контроля и обеспечения доступа на территорию МКД (шлагбаумы, калитки, приводы ворот, автоматика)	по регламенту	м2	0,82
Услуги управления				6,69
Текущий аварийный ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных систем, элементов благоустройства прилегающей территории (за исключением дорожного покрытия и бордюрных камней)				1 904 296,06

А	Замена неисправного доводчика двери МОП 9эт	1	шт	3485,00
Е	Очистка лестничных перил	136	м.п.	12280,00
А	Ремонт системы уличного освещения - замена патрона	1	шт	188,00
А	Ремонт системы уличного освещения - замена лампы	1	шт	217,00
А	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	4	шт	868,00
А	Демонтаж некомплектных выключателей(без клавиш), установка крышек	12	шт	672,00
А	Замена доводчика двери МОП 15эт	1	шт	3485,00
А	Ремонт системы освещения МОП 2-7,9эт - замена светильника	7	шт	14770,00
А	Ремонт фонарей системы Аэропорт - замена патрона, лампы	1	шт	620,00
А	Гидроизоляция стыков желобов ливневки вход №2	4	шт	1555,00
А	Герметизация отлива над дверью 18эт	1	шт	685,00
А	Ремонт системы освещения МОП - замена ламп на лестничных пролетах	12	шт	2604,00
А	Ремонт системы освещения МОП 8-10эт - замена светильника	4	шт	8367,00
А	Замена доводчика двери МОП 5эт	1	шт	3485,00
А	Ремонт плинтуса 12,13,17эт	7	шт	1421,00
А	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	1	шт	405,00
А	Замена, настройка контроллера входной двери	1	шт	1658,25
А	Замена неисправного циркуляционного насоса системы ГВС в ИТП 1 контур	1	шт	44296,40
А	Закрытие отверстий от интернет-кабеля возле квартир	5	шт	1950,00
А	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	2	шт	464,00
А	Замена и настройка контроллера СКУД на входной двери в подъезд	1	шт	1658,25
А	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	1	шт	232,00
А	Замена напольной плитки на лестнице 12,15эт	3	шт	634,50
А	Замена фасадной плитки	2	шт	870,00
А	Покраска стен МОП 1эт	182,2	м2	39355,20
А	Покраска стен МОП 3,7-10,12,13,15-18эт	374	м2	80784,00
А	Сварочные работы - восстановление верхнего шарнира двери вход№2	1	шт	620,00
А	Замена трехходовых кранов в ИТП	4	шт	6145,60
А	Замена авторазвоздушивателей на ГВС-1,ГВС-2	2	шт	2134,80
А	Покраска входных дверей	3	шт	3165,00
А	Покраска потолка у кв. 17,81,88	1,5	м2	295,20
А	Покраска двери МОП 17эт	1	шт	965,00
А	Штукатурка стены у вх.двери на техэтаже	0,5	м2	218,00
А	Монтаж сбросных кранов в ИТП	6	шт	7108,80
А	Покраска двери МОП 17эт	1	шт	965,00
А	Ремонт системы освещения МОП - замена ламп в подвале	2	шт	472,00
А	Монтаж угла водосточной трубы на крыльце	1	шт	743,00
А	Покраска стены на техэтаже	4	м2	792,00
А	Ремонт потолков в МОП 1,4,8,10,14эт	12	м2	2376,00
А	Ремонт системы освещения МОП 11 эт - замена ламп	2	шт	472,00
А	Замена авторазвоздушивателя в ИТП	1	шт	1194,00
А	Замена трехходового крана в ИТП	3	шт	3882,00
А	Замена манометра в ИТП	2	шт	2330,00
А	Восстановление гидроизоляции балкона кв. 45 - нанесение гидроизоляции по периметру	10	м.п.	5055,00
А	Покраска стен МОП от граффити	12	м2	2376,00
А	Ремонт системы освещения 1эт - замена светильников	9	шт	17523,00
А	Ремонт системы освещения МОП - замена светильников	4	шт	7233,00
А	Замена доводчика	1	шт	2935,00
А	Зачистка, покраска порога входной двери	1	шт	1123,00
А	Покраска стен МОП	4	м2	864,00
А	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	1	шт	236,00
А	Замена углового профиля портала лифта 1эт	4	шт	2540,00

А	Установка авторазвоздушивателя в ИТП	2	шт	2388,00
А	Замена неисправного насоса системы отопления	1	шт	119580,00
А	Замена доводчика двери МОП 2эт	1	шт	2935,00
А	Гидроизоляция трещин стен на балконе, гидроизоляция порога балкона кв.102	6	м.п.	2413,00
А	Замена ламп в подвале	8	шт	1872,00
А	Ремонт напольной плитки -8,10эт	2	шт	600,00
А	Гидроизоляция поврежденного штукатурного слоя фасада кв.103	0,45	м2	551,50
А	Ремонт системы освещения МОП 17эт - замена светильника	1	шт	2544,00
А	Ремонт декоративного штукатурного покрытия фасада - высотные работы	35	м.п.	49590,00
А	Ремонт системы освещения МОП 5, 9эт - замена светильников	2	шт	5088,00
А	Ремонт системы освещения МОП 3,5-7,13,16эт - замена ламп на лестнице	8	шт	1896,00
Б	Герметизация раструба канализационной трубы на стояке (заявка 3984)	1	шт	362,00
Б	Замена фасадной плитки	1	шт	370,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 13эт - замена лампы	1	шт	217,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 3эт - замена светильника	3	шт	5964,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 18эт - замена светильника	3	шт	6461,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 17эт - замена светильника	2	шт	4702,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 13эт - замена светильника	1	шт	1655,00
Б	Демонтаж некомплектных выключателей(без клавиш), установка крышек	6	шт	336,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 10,11эт - замена светильника	2	шт	3310,00
Б	Ремонт фонарей системы Аэропорт - замена патрона, лампы	2	шт	1240,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 8,11эт - замена светильника	2	шт	3310,00
Б	Гидроизоляция трещин на кровле	7	м2	6250,00
Б	Герметизация отлива над дверью 18эт	1	шт	685,00
Б	Монтаж вентиляционной решетки над пожарным шкафом в лифтовом холле 9,13эт	2	шт	704,00
Б	Замена доводчика двери МОП 2эт	1	шт	3485,00
Б	Ремонт плинтуса 2,18эт	1	шт	203,00
Б	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	2	шт	434,00
Б	Замена доводчика двери МОП 1 эт пожарный выход	1	шт	3485,00
Б	Восстановление герметичности системы отопления - монтаж обоймы на трубе теплообменника	1	шт	1587,00
Б	Ремонт поврежденного навеса входа в подвал - замена поликарбоната	18,5	м2	34930,00
Б	Герметизация примыкания навеса — вход в подвал	6,5	м.п.	2208,00
Б	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	2	шт	464,00
Б	Закрытие отверстий от интернет-кабеля возле квартир	3	шт	1170,00
Б	Гидроизоляция продуха на техэтаже	1	м.п.	423,00
Б	Замена неисправного доводчика на главном входе	1	шт	2935,00
Б	Замена трехходового крана в ИТП	1	шт	1536,40
Б	Ремонт системы освещения МОП 2эт - замена ламп в лифтовом холле	3	шт	696,00
Б	Покраска стен МОП 1эт	167	м2	36072,00
Б	Восстановление парковочных столбиков	2	шт	1121,00
Б	Покраска стен МОП 5,6,8,10эт	136	м2	29376,00
Б	Замена фасадной плитки	2	шт	870,00
Б	Восстановление откоса окна выхода на кровлю	1	м.п.	418,00
Б	Покраска откоса окна выхода на кровлю	0,5	м2	97,20
Б	Установка стекол в пожарные шкафы	12	шт	6720,00
Б	Монтаж сбросных кранов в ИТП	6	шт	7108,80
Б	Замена трехходовых кранов системы отопления, ГВС в ИТП	2	шт	3072,80
Б	Замена манометра системы отопления в ИТП	1	шт	1336,60
Б	Гидроизоляция дренажного отвода на балконе кв. 208	1	шт	505,50

Б	Устранение свища на шаровом кране №29 ГВС-2 в ИТП - установка ремонтной обоймы	1	шт	1384,00
Б	Замена участка ливневой канализации в подвале	1	шт	1847,00
Б	Замена трехходового крана в ИТП	4	шт	5176,00
Б	Замена манометра в ИТП	2	шт	3034,40
Б	Замена авторазвоздушителя в ИТП	2	шт	2388,00
Б	Ремонт системы освещения МОП - замена ламп	8	шт	1888,00
Б	Покраска балконов - 6,2эт, тамбура - 18эт	32	м2	6336,00
Б	Восстановление гидроизоляции балкона кв. 157 - вскрытие порога на балконе, запенивание пустот, восстановление порога. Гидроизоляция примыкания внешней стены, порога	5,8	м.п.	6005,00
Б	Восстановление гидроизоляции балкона кв. 207 - нанесение гидроизоляции по периметру	10	м.п.	5055,00
Б	Замена светильников 1,4,6эт.	14	шт	27468,00
Б	Замена кранов в ИТП, сварочные работы	2	шт	3882,40
Б	Покраска потолков в МОП	12	м2	2376,00
Б	Зачистка, покраска входной двери	1	шт	2800,00
Б	Покраска потолка МОП 8,9эт	1	м2	216,00
Б	Ремонт кровли - гидроизоляция трещин	18	м.п.	6514,00
Б	Ремонт короба вентиляции -гидроизоляция трещин	5	м.п.	2146,00
Б	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	2	шт	472,00
Б	Гидроизоляция по периметру балкона кв.214	10	м.п.	3441,00
Б	Гидроизоляция порога балкона и примыкания стены из ГКЛ кв.212	3	м.п.	1142,00
Б	Ремонт и гидроизоляция трещин фасада	1	усл	9060,00
Б	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	6	шт	1404,00
Б	Ремонт системы освещения в подвале - замена светильника	1	шт	1545,00
Б	Ремонт отмостки - заделка трещин	5	м.п.	1395,00
Б	Гидроизоляция трещин термоизоляции фасада	1	усл	13860,00
Б	Замена плитки -тамбур,18эт	2	шт	590,00
Б	Покраска стен МОП 1,2эт	24	м2	5184,00
Б	Покраска дверей -4шт	4	шт	9880,00
Б	Восстановление порога и гидроизоляция балкона в кв.213	4	м.п.	3708,00
Б	Установка дренажной трубы на балконе кв. 207	1	шт	941,00
Б	Восстановление порога балкона и дренажных отводов в профиле рамы двери кв.214	1	шт	1020,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 6эт - замена светильника	1	шт	2006,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 8,14эт - замена светильников	2	шт	5088,00
Б	Ремонт системы освещения МОП 7-8эт - замена ламп на лестнице	1	шт	237,00
Б	Замена фильтра ¾ ГВС-2	1	шт	1184,80
Б	Замена контроллера входной двери МОП	1	шт	2659,00
В	Восстановление герметичности соединений на стояке ГВС 10эт - замена тройника, сварка углов, американок, упаковка соединителя (заявка 3961)	1	усл	3184,00
В	Замена люк-дверцы в МОП 14эт	1	шт	766,00
В	Герметизация кладки шахты на кровле	1	мест	570,00
В	Ремонт системы уличного освещения - замена лампы	1	шт	432,00
В	Заделка трещины в кладке вентиляционной шахты на кровле	1	м.п.	355,00
В	Ремонт плинтуса 2,9,10,16эт	3	шт	757,00
В	Замена потолочных плит	10	шт	3394,40
В	Ремонт системы освещения МОП 2эт - замена светильника	1	шт	1891,00
В	Ремонт системы освещения МОП 1эт - замена лампы	1	шт	232,00
В	Ремонт поврежденного навеса входа в подвал - замена поликарбоната	8,5	м2	16048,85
В	Ремонт плинтуса в МОП 8эт	1	шт	203,00
В	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	3	шт	696,00
В	Закрытие отверстий от интернет-кабеля возле квартир	3	шт	1170,00

В	Восстановление гидроизоляции козырька на техэтаже	1	м.п.	446,00
В	Замена отвода на канализационном стояке	1	шт	685,00
В	Замена редуктора давления ГВС в техпомещении на 1эт	1	шт	1249,00
В	Замена разбитых стекол в дверях МОП 1,4,18эт	3	шт	4875,00
В	Замена фасадной плитки	2	шт	870,00
В	Покраска стен МОП 1эт	150	м2	32400,00
В	Замена потолочных плит 2эт	4	шт	1316,00
В	Покраска входных дверей с внутренней стороны	3	шт	3369,00
В	Замена разбитых стекол в МОП 2,3,6,13,17,18эт	9	шт	14625,00
В	Замена трехходовых кранов в ИТП	4	шт	6145,60
В	Замена доводчиков дверей МОП 4,5эт	2	шт	5870,00
В	Замена фасадной плитки	1	шт	435,00
В	Монтаж сбросных кранов в ИТП	2	шт	2369,60
В	Гидроизоляция дренажных отводов на балконе 2эт	2	шт	1458,00
В	Ремонт системы освещения МОП 1,4,5эт - замена светильников	4	шт	7788,00
В	Покраска стен МОП - следов замочания на лестнице	4	м2	792,00
В	Замена доводчиков	3	шт	8805,00
В	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	8	шт	1888,00
В	Восстановление теплоизоляции труб в ИТП	2	м.п.	914,00
В	Замена навеса окон подвала	1	шт	12757,00
В	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	4	шт	936,00
В	Замена разбитой напольной плитки около кв.331,332	1	шт	634,00
В	Восстановление теплоизоляции труб в ИТП	2	м.п.	914,00
В	Покраска решеток вент.окон	6	шт	1878,00
В	Ремонт системы освещения МОП 7-8эт - замена лампы	1	шт	237,00
В	Замена люк-дверцы 1 подъезд 3эт	1	шт	625,00
В	Ремонт отмостки - заделка щелей раствором	6	м.п.	1775,50
В	Ремонт системы освещения МОП 10-13,15,17 эт - замена ламп	6	шт	1422,00
В	Ремонт и гидроизоляция декоративного покрытия фасада - высотные работы	54	м.п.	38850,00
Д	Ремонт системы уличного освещения вход №2 - замена лампы	1	шт	432,00
Д	Заделка отверстия над дверью на тех.этаже	1	шт	1250,00
Д	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	1	шт	247,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 10эт - замена светильника	1	шт	1891,00
Д	Замена потолочных плит	42	шт	13818,00
Д	Замена авторазвоздушителя в коллект.шкафу 12эт	1	шт	1067,40
Д	Ремонт светильника в пожарной станции - замена ламп	2	шт	377,20
Д	Ремонт системы освещения МОП 8,9эт - замена светильника	1	шт	1891,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 8,9эт - замена датчика движения	1	шт	951,40
Д	Ремонт плинтуса в МОП 1эт	1	шт	203,00
Д	Закрытие отверстий от интернет-кабеля возле квартир	4	шт	1560,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 1эт вход№2 - замена лампы	2	шт	377,20
Д	Замена фасадной плитки	2	шт	870,00
Д	Гидроизоляция навесов спуска в подвал	20	м.п.	7364,00
Д	Замена роутеров системы видеонаблюдения, настройка	2	шт	14498,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 1эт - замена светильника	1	шт	1891,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 9,12эт - замена светильника	2	шт	3782,00
Д	Замена трехходового крана в ИТП	1	шт	1536,40
Д	Покраска стен МОП 1эт	125,5	м2	27108,00
Д	Монтаж люк-дверцы 18эт	1	шт	845,00
Д	Замена напольной плитки на лестнице 12эт	1	шт	211,50
Д	Замена паронитовой прокладки в коллекторном шкафу на 11 эт	1	шт	150,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 1эт главный вход - замена светильника	1	шт	1891,00

Д	Ремонт системы освещения МОП 10, 17эт - замена светильника	2	шт	3782,00
Д	Замена разбитой фасадной плитки	2	шт	870,00
Д	Замена разбитых стекол в МОП 1,3,7,9,10,16,18эт	14	шт	22750,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 2,3,4,7,8,14эт - замена светильников	6	шт	11682,00
Д	Покраска мусоропровода 7эт	1	шт	583,00
Д	Монтаж сбросных кранов в ИТП	3	шт	3554,40
Д	Покраска фасада входной группы и балконов на 1-ом этаже	73	м2	14454,00
Д	Замена потолочных плит	4	шт	1316,00
Д	Замена стекол в МОП	9	шт	14823,00
Д	кв. 267 - замена шаровых кранов на стояке ХВС, ГВС	2	шт	2107,00
Д	Ремонт системы освещения МОП - замена ламп	12	шт	3180,00
Д	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	7	шт	1855,00
Д	Замена трехходового крана в ИТП	4	шт	5176,00
Д	Покраска стен МОП от граффити	20	м2	3960,00
Д	Замена шарового крана в коллекторном шкафу 11эт Т1(подача)	1	шт	955,15
Д	Монтаж навесных замков на коллекторные шкафы	2	шт	438,00
Д	Зачистка, покраска входной двери	1	шт	2470,00
д	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	1	шт	265,00
Д	Наклейка противоскользящей ленты на ступени и пандус	7	м.п.	806,40
Д	Покраска стен коллекторных шкафов-5,6,8,10,13,14эт	15	м2	3240,00
Д	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	6	шт	1522,00
Д	Ремонт системы освещения в подвале - замена светильников	2	шт	3090,00
Д	Покраска входной двери МОП	1	шт	2470,00
Д	Ремонт и гидроизоляция балконов тех.этажа и фасада	1	усл	15870,00
Д	Замена линолеума в лифтах	1	шт	2598,00
Д	Покраска следов замочаний на техэтаже	8	м2	1728,00
Д	Ремонт отмостки - заделка трещин	5	м.п.	1395,00
Д	Замена циркуляционного насоса 2эт	1	шт	3486,00
Д	Замена авторазвоздушителя в коллекторном шкафу 17эт	2	шт	2388,00
Д	Замена торцевого уплотнения насоса №1 и №2 пож.станции	2	компл.	28588,00
Д	Замена ламп в подвале	9	шт	2371,50
Д	Ремонт системы освещения МОП - замена ламп на лестнице	2	шт	527,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 10-12,15,17эт - замена светильников	5	шт	9735,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 9эт - замена светильника	1	шт	1947,00
Е	Замена доводчика входной двери МОП (заявка 3981)	1	шт	3485,00
Е	Замена неисправного циркуляционного насоса системы ГВС в ИТП	1	шт	22637,80
Е	Замена обратного клапана на трубопроводе Т2 системы ГВС в ИТП	1	шт	1164,00
Е	Ремонт плинтуса 9эт	1	шт	203,00
Е	Шпаклевка трещины в МОП 17эт	2	м.п.	600,00
Е	Замена потолочных плит	29	шт	9843,76
Е	Устранение течи через слух.окно на техэтаже - монтаж плитки	0,5	м2	480,60
Е	Замена ламп уличного освещения	1	шт	447,00
Е	Устранение свища в трубопроводе Ду100 пожарной станции	1	шт	4135,00
Е	Замена фасадной плитки	6	шт	2610,00
Е	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	1	шт	232,00
Е	Закрытие отверстий от интернет-кабеля возле квартир	3	шт	1170,00
Е	Сварка перил пандуса	6	точка	3630,00
Е	Гидроизоляция водостока на кровле	1	шт	1008,00
Е	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	3	шт	696,00
Е	Покраска входных дверей с внутренней стороны	3	шт	3369,00
Е	Замена напольной плитки на главном входе	3	шт	634,50
Е	Замена фасадной плитки	10	шт	4350,00

Е	Замена разбитых стекол в дверях МОП 1,14,18эт	3	шт	4875,00
Е	Покраска стен МОП 1эт	157,4	м2	33998,40
Е	Замена неисправного цилиндра замка двери техэтажа	1	шт	750,00
Е	Покраска стен МОП 3-7,9,10,12-15,17-20эт	596	м2	128736,00
Е	Замена фасадной плитки	2	шт	870,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 4,5,18эт - замена светильников	6	шт	8784,00
Е	Замена доводчика двери МОП 2эт	1	шт	2935,00
Е	Покраска крыльца на главном входе	1	шт	3960,00
Е	Монтаж сбросных кранов в ИТП	2	шт	2369,60
Е	Ремонт системы освещения МОП 15эт - замена светильников	3	шт	4395,00
Е	Установка крышки ревизионного люка 1эт МОП	1	шт	783,00
Е	Ремонт двери МОП 3эт - замена защелки	1	шт	600,00
Е	Окраска парапета балкона МОП 2эт	16	м2	3168,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 13 эт - замена светильников	4	шт	5860,00
Е	Ремонт двери 2эт - замена петель	1	шт	600,00
Е	Ремонт системы освещения МОП - замена неисправных светильников	16	шт	23440,00
Е	Замена трехходового крана в ИТП	4	шт	5176,00
Е	Система пожаротушения - замена участка трубы ДУ114, сварочные работы	1,5	м.п.	13675,00
Е	Замена потолочных плит 1эт	5	шт	1645,00
Е	Ремонт кровли - гидроизоляция трещин	1	м	405,00
Е	Замена задвижки фланц. ХВС Ду100	1	шт	16535,80
Е	Покраска стен МОП 9,14,20эт	22	м2	4752,00
Е	Замена трехходового крана в ИТП	2	шт	2588,00
Е	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	2	шт	472,00
Е	Установка манометра в ИТП	2	шт	2885,60
Е	Покраска решеток вент.окон	7	шт	2191,00
Е	Замена контроллера на двери МОП	1	шт	1658,25
Е	Ремонт доводчика 1эт	1	шт	550,00
Е	Замена стекла в пожарном шкафу 1эт	1	шт	1325,00
Е	Замена навеса окон подвала	1	шт	12757,00
Е	Ремонт и гидроизоляция балконов тех.этажа и фасада	1	усл	15910,00
Е	Ремонт системы освещения в подвале - замена ламп	4	шт	936,00
Е	Замена линолеума в лифтах	1	шт	2598,00
Е	Установка манометра в ИТП	1	шт	1442,80
Е	Замена ламп в эл/щитовой	2	шт	468,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 17,15,14,7эт - замена светильников	7	шт	10570,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 12,11эт - замена светильников	4	шт	5860,00
Е	Замена потолочных плит 1,5,6,10,16эт	14	шт	4606,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 11эт - замена светильника	1	шт	1510,00
Е	Замена контроллера и блока питания входной двери МОП	1	шт	3259,00
Е	Замена лампы уличного освещения	1	шт	234,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 9-11,14,15,17эт - замена светильников	8	шт	12080,00
Е	Покраска следов замочания на техэтаже	10	м2	2160,00
Е	Замена патрона в уличном фонаре	1	шт	188,00
Е	Замена стекол в МОП	10	шт	16470,00
Е	Герметизация отлива фасада 1эт	1	шт	960,00
О	Покраска калитки, откатных ворот	1	усл	3050,00
О	Установка информационной таблички о запрете разведения огня возле ТП	1	шт	900,00
О	Установка информационной таблички на площадке ТБО	1	шт	900,00
О	Ремонт системы уличного освещения - замена ламп	4	шт	1728,00
О	Монтаж информационной таблички "Запрет выгула собак"	1	шт	150,00

О	Монтаж информационной таблички на детском городке	1	шт	413,00
О	Зачистка и покраска лавочек	5	шт	6039,70
О	Зачистка и покраска урн	5	шт	2390,20
О	Замена и настройка контроллера Smart Gate GSM PAL-ES на системе СКУД "Въезд на территорию"	1	шт	25459,00
О	Замена ламп уличного освещения	2	шт	894,00
О	Зачистка и покраска урн	8	шт	3824,00
О	Замена ламп в уличном светильнике	1	шт	447,00
О	Покраска детского городка	1	шт	3086,50
О	Высадка однолетних цветов	38	м2	49800,00
О	Высадка кустарников олеандров	18	шт	12330,00
О	Замена ламп в светильниках на подпорной стене	2	шт	894,00
О	Замена ОДПУ ХВС	1	шт	19486,60
О	Покраска парковочных столбиков	42	шт	7864,00
О	Замена и настройка контроллера СКУД на калитке	1	шт	1658,25
О	Замена лампы уличного освещения на входе на спортплощадку	1	шт	447,00
О	Замена ламп в светильнике уличного освещения	1	шт	447,00
О	Ремонт системы уличного освещения - замена светильника	1	шт	2785,00
О	Зачистка, покраска лавочек	6	шт	5340,50
О	Замена навеса на площадке сбора ТБО	1	шт	43871,00
О	Установка парковочных столбиков	5	шт	8855,95
О	Зачистка и покраска ограничительных столбиков	8	шт	3447,00
О	Закраска граффити на подпорной стене	8	м2	2068,56
О	Замена ламп уличных фонарей	4	шт	936,00
О	Ремонт откатных ворот - замена концевого выключателя	1	шт	2190,79
О	Закраска граффити на подпорной стене	10	м2	2160,00
О	Замена лампы уличного освещения на въезде в комплекс	1	шт	234,00
О	Замена лампы уличного освещения на спортплощадке	1	шт	234,00
О	Нанесение разметки на выезде из комплекса - петля шлагбаума	1	шт	1672,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
	Количество поступивших претензий	ед.		16
	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		16
	Сумма произведенного перерасчета	руб.		0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.		0
	- переплата потребителями	руб.		0
	- задолженность потребителей	руб.		4589153,0
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	руб.		0
	- переплата потребителями	руб.		0
	- задолженность потребителей	руб.		4411085,0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
	Вид коммунальной услуги			Электроснабжение
	Единица измерения			кВт*ч
	Общий объем потребления	нат. Показ.		1468390,00
	Начислено потребителям	руб.		5285601,45
	Оплачено потребителями	руб.		5272018,97
	Задолженность потребителей	руб.		846879,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		5285601,45
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		5279030,80
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		342387,93
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.		0,00

	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
	Единица измерения		м3
	Общий объем потребления	нат. Показ.	67196,14
	Начислено потребителям	руб.	2291052,39
	Оплачено потребителями	руб.	2323029,97
	Задолженность потребителей	руб.	405862,25
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2291052,39
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2283196,79
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	199788,71
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия для нагрева воды
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления	нат. Показ.	1523,5405
	Начислено потребителям	руб.	4374937,96
	Оплачено потребителями	руб.	4314610,61
	Задолженность потребителей	руб.	827538,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4374937,96
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4314664,63
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	383238,40
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		м3
	Общий объем потребления	нат. Показ.	67196,14
	Начислено потребителям	руб.	2014540,39
	Оплачено потребителями	руб.	2011224,43
	Задолженность потребителей	руб.	399157,95
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2014540,39
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2020285,25
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	172272,07
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления	Гкал	2399,47108
	Начислено потребителям	руб.	6890225,17
	Оплачено потребителями	руб.	7121429,10
	Задолженность потребителей	руб.	1525884,38
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6890256,72
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7182189,36
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1114109,91
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
	Единица измерения		м3
	Общий объем потребления	м3	2618,00
	Начислено потребителям	руб.	2629146,55
	Оплачено потребителями	руб.	2621258,86
	Задолженность потребителей	руб.	405762,51

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2629146,77
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2621257,40
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	227209,66
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	4
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	4
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	39
	Направлено исковых заявлений	ед.	12
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	254065,75