

Стоимость услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Тюльпанов 41

ООО "УК "Солнечный город"

	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость м2
1	Работы по надлежащему содержанию ненесущих и несущих конструкций МКД	2 раза в год	0,73
2	Работы по надлежащему содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		9,96
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции, дымоудаления и пожаротушения	ежемесячно	2,14
2.2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания станций отвода дренажных вод, системы ливневой канализации	ежедневно	0,75
2.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания повысительных насосных станций ХВС, инженерных сетей ХВС и системы водоотведения хозяйственно бытовых стоков в МКД	ежедневно	1,52
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрических сетей и электрооборудования	ежедневно	1,55
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтового хозяйства (лифтов) в многоквартирном доме	ежедневно, круглосуточно	4,00
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		5,61
3.1	Подметание и протирка влажной шваброй полов во всех помещениях общего пользования 1 этажа, входной группы и пола кабины лифта	5 раз в неделю	1,70
3.2	Мытье полов, лестничных площадок, маршей с 1 по 10 этажи	2 раза в неделю	1,90
3.3	Влажная протирка стен, подоконников, перил лестниц, дверей, плафонов, стен и потолков кабины лифта	1 раз в месяц	0,46
3.4	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования, электрических шкафов и почтовых ящиков	1 раз в месяц	0,46
3.5	Мытье окон в помещениях общего пользования	2 раза в год	0,49
3.6	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в месяц	0,10
3.7	Дезинсекция помещений, входящих в состав мест общего пользования	2 раза в год	0,05
3.8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 раза в год	0,45
4	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома		2,03
4.1	Подметание земельного участка	по будням	0,65
4.2	Озеленение и агротехнические мероприятия на территории МКД	согласно плана работ	0,81
4.3	Очистка, промывка урн	по будням	0,12
4.4	Уборка мусора с газонов	по будням	0,10
4.5	Уборка мусора на контейнерных площадках	ежедневно	0,10
4.6	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания детской площадки и элементов благоустройства	ежемесячно	0,25
5	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов	по мере накопления ТБО свыше 2,5 м3	2,47
6	Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации	по мере необходимости	0,07
7	Услуги управления многоквартирным домом	постоянно	6,69
8	Общезксплуатационные расходы	постоянно	0,73
9	Текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных сетей, систем и оборудования, элементов благоустройства и озеленения МКД	согласно плана работ	2,62
10	Работы по надлежащему содержанию контрольно-пропускной системы и системы видеонаблюдения МКД	круглосуточно	0,57
11	Работы по надлежащему содержанию и обслуживанию внутриквартального (внутридомового) газового оборудования и сетей	круглосуточно	0,50
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4,02
	Итого:		36,00